

DE INSTALLATIE IS CONFORM

Het onderzoek gebeurt volgens werkinstructie 10le006 of 10le008 op basis van de hieronder vermelde voorschriften.

Uw controle werd uitgevoerd door BTV VZW, kantoor BTV Brussel / Bruxelles, Ruisbroeksesteenweg 75, 1190 BRUSSEL
T: 02 230 81 82, E: btv.brussel@btvcontrol.be

Verslagnummer:	0399-160426-01	Datum van het onderzoek :	26/04/2016
		Extra controle datums	

ALGEMENE GEGEVENS:

ADRES INSTALLATIE :

ONZE-LIEVE-VROUWSTRAAT 14
1850 GRIMBERGEN

Visualisatie van de installatie

EIGENAAR :

Adres :

OPDRACHTGEVER :

WELLEMANS RUBEN

Adres :

OUDE DENDERMONDSEBAAN 96
1730 ASSE

INSTALLATEUR :

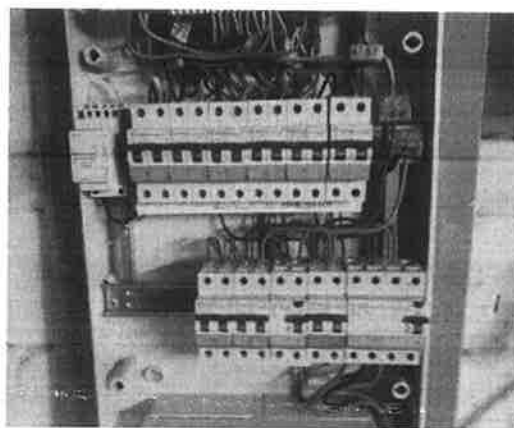
WELLEMANS RUBEN

Adres :

OUDE DENDERMONDSEBAAN 96
1730 ASSE

BTW of IK :

0561799551



EAN :	Teller nr.	4971080	Index :
-------	------------	---------	---------

ALGEMENE BESCHRIJVING EN KENMERKEN:

Aard installatie :	Wijziging /	Type der Lokalen :	wooneenheid
Begin werken fundering:	Voor 01/10/81	Elektrische installatie :	Voor & Na 01/01/83
Aansluiting spanning :	Mono 230V	AREI art. :	86
Voedingskabel hoofdbord :	2 x 10 mm ²	Bescherming van de aansluiting :	Max 40 A
Type van de aardelektrode:	Pennen	Alg. schakelaar: type :	4p 40A/300mA
Aantal borden :	3	Aantal eindstroombanen :	25
Uitwendige invloedsfactoren :		Schema :	TT

ONDERZOEK:

Controlebezoek volgens :	AREI art. 271, KB 04.12.2012,
Aard van het onderzoek :	Controlebezoek

METINGEN:

RA:	8,8 Ohm	RI tot	0,35 MOhm
-----	---------	--------	-----------

BESCHRIJVING:

Zie eendraadsschema en situatieschema in bijlage.

FASTGESTELDE INBREUKEN

Geen

NOTA'S

- 1 Dit verslag kan gebruikt worden voor verzwaring.

Besluit De installatie is conform.
De ingangsklemmen van de algemene ADS werden verzegeld.
De ééndraads- en situatieschema's werden voor gezien getekend.
De installatie dient opnieuw gecontroleerd uiterlijk op 26/04/2041 (art. 271 AREI) alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding, uitgevoerd voor deze datum.

De agent-onderzoeker,
0399 PETER VAN GEEL

voor De Directeur,



UITGEVOERDE CONTROLES

Tijdens het controleonderzoek van huishoudelijke installaties (art. 271)

- de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
- de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materiaal in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...;
- de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
- de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimum 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I
- de visuele controle van vast of vast opgesteld materiaal dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
- de visuele controle van verplaatsbaar materiaal dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

- de verplichting het proces-verbaal van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen;
- de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Belekenis van de nota's: betreffen gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van onderzoek vallen maar een gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.

WELKE STAPPEN NEMEN ALS INSTALLATIE CONFORM IS

STAP 1

Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de eventuele nota's.

STAP 2

Bij belangrijke uitbreidingen van de installatie, laat opnieuw controleren.

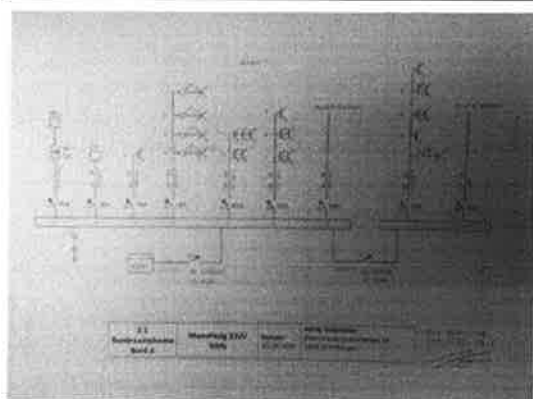
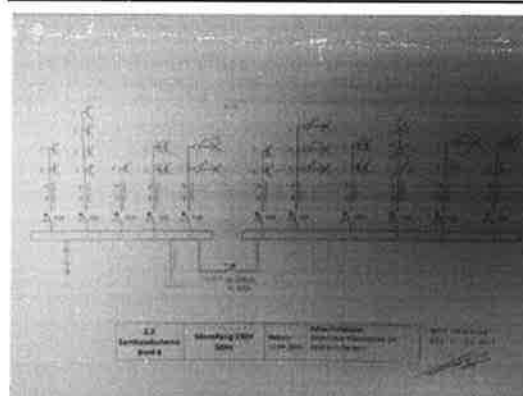
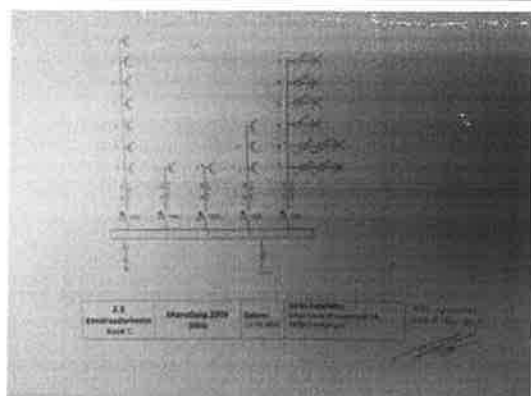
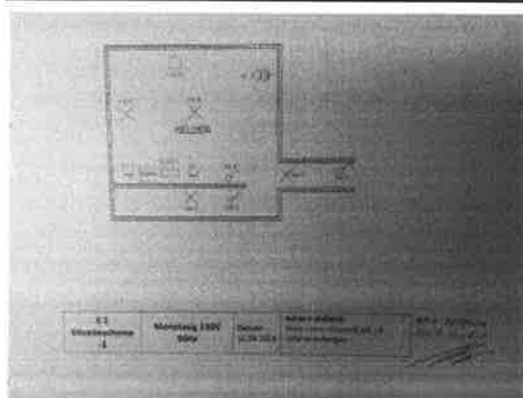
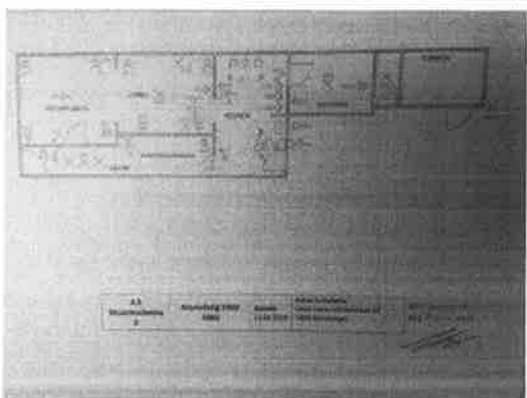
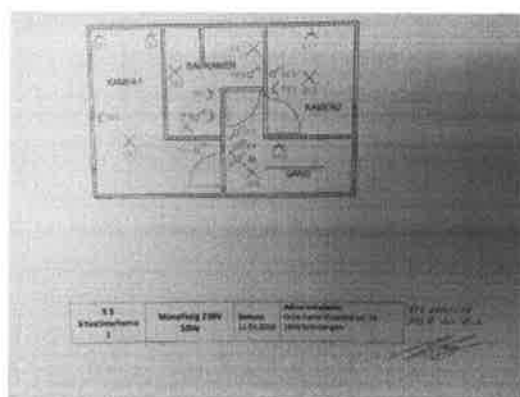
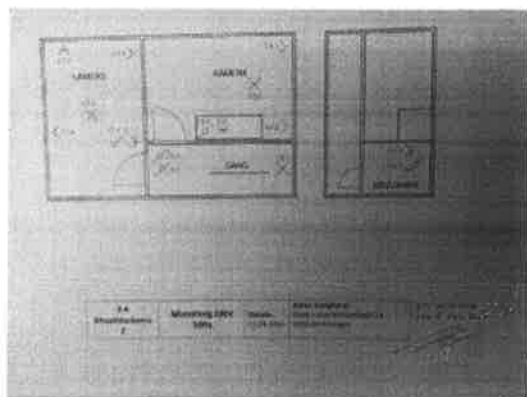
STAP 3

Een herkeuring van de installatie is verplicht voor 26/04/2041.

STAP 4

BTV Brussel / Bruxelles staat tot uw dienst voor de noodzakelijke keuringen.

Schema's



Adres- en onderzoeksgegevens

Adres installatie Onze Lieve Vrouwstraat 14, 1850 Grimbergen
 Naam eigenaar Laeremans
 Adres eigenaar Gudrunstraat 4, 1850 Grimbergen
 Type object eengezinswoning
 EAN-code niet beschikbaar
 Aard installatie bestaand
 Doel onderzoek periodiek



Het onderzoek is verricht op 24-12-2015 volgens artikel 271 en 276bis [van het AREI](#) en onze procedure(s) TP1.

Installatiegegevens

Spanning (V)	2 x 230 (2f)	In hoofdschakelaar (A)	32
Type elektrode	pen	ΔI differentiële schakelaar(s) (mA)	geen
$\varnothing$ voedingsleiding (mm ²)	10	Aantal verdeelborden	4
In hoofdbeveiliging (A)	niet bekend	Aantal stroombanen per verdeelbord	1,5,11,5

Metingen

Ra / Zs (Ω)	niet meetbaar / 12,77	Werking differentiële schakelaar(s)	niet te testen
Continuïteitsmeting	goed	Isolati weerstand van de installatie (M Ω)	$\leq 0,5$

Inbreuken

- De installatie is niet voorzien van een ééndraadschema en situatieschema (art. 16, 268, 269).
- De stroombanen zijn niet (allemaal) van een duidelijke verklaring voorzien (art. 16 en 252).
- In de aardgeleider is geen onderbreker aangebracht of de onderbreker is niet toegankelijk of niet te openen. Hierdoor kan de aardspreidingsweerstand niet worden gemeten (art. 28, 70.05, 15, 86.01).
- Aan het begin van de installatie is geen verzegelbare ADS met een gevoeligheid van maximaal 300 mA en een nominale stroom van 40 A geplaatst (art. 86.07, 248.02).
- De kast is niet voorzien van een deur, beschermingsplaat of achterwand (art. 248.01).
- De beschermingsgraad van de kast is onvoldoende (IPXX-D) (art. 248.01). De onder spanning staande delen in de kast moeten worden afgeschermd (art. 49.01).
- Eén of meerdere beveiligingen zijn niet voorzien van kalibreerelementen.
- De algemene isolati weerstand van de installatie is onvoldoende en dient verbeterd te worden (art. 20).
- Diverse contactdozen, toestellen en / of lichtschakelaars, zonder onderplaat, zijn op een brandbare ondergrond gemonteerd zonder montageplaten (art. 104, 242, 249 AREI).
- Schakelaar/stopcontact gevoed door 230V aangebracht in beschermingsvolume 2. (art. 86.10.h van het AREI). (ok indien plaatsing aanvullende differentieelbeveiliging 30mA)
- De installatie in de badkamer, wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen moeten aanvullend worden beveiligd door een ADS van 30 mA (art.86.08 AREI).

ADS: Automatische differentiële schakelaar

Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc., zijn niet losgemaakt. Indien tijdens de keuring de schema's ontbreken, kunnen bij een volgend controlebezoek bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

Opmerkingen

- (Ver)bouwjaar installatie: na okt 1981
 Voorbeveiliging is niet bekend, mogelijk is het verdeelbord niet correct beveiligd. (art. 85.02, 116)

Besluit

De installatie voldoet NIET aan de voorschriften van het AREI.
 In geval van verkoop van een woonéénheid, met een (ver)bouwjaar van de installatie van vóór oktober 1981, moet een aanvullend controlebezoek worden uitgevoerd, door een erkend controleorganisme naar keuze, uiterlijk 18 maanden na de datum van akte van overdracht. In alle andere gevallen moet het aanvullende controlebezoek uiterlijk 12 maanden na de inspectiedatum worden uitgevoerd door hetzelfde controleorganisme.
 De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen.

Voor de directeur, op 4/1/2016

Raadgevingen

- Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.
- Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden gewaarschuwd.
- Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Naam agentonderzoeker: Dries Coose

Handtekening:



Raadgevingen

1. Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.
2. In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.
3. Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden gewaarschuwd.
4. Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die befaast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.